



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ**  
**ΣΥΝΟΧΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΣ**  
**ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΓΡΑΦΙΚΗΣ**  
**ΚΑΙ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ**  
**ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ**  
**ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΣΤΕΓΑΣΗΣ**  
**Ταχ.Δ/νση:** Σολωμού 60  
**Ταχ.Κώδικας:** 104 32  
**Πληροφορίες:** Α. Παρασκευοπούλου  
**Τηλέφωνο:** 2105281150  
**Email:** aparask@yeka.gr

### **ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ**

#### **Υποβολής Αιτήσεων συμμετοχής για το πρόγραμμα «ΚΑΛΥΨΗ»**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 8 και της παρ. 6 του άρθρου 45 του ν. 5006/2022 «Σπίτι μου - στεγαστική πολιτική για τους νέους, αξιοποίηση της δημόσιας περιουσίας για κοινωνική κατοικία, στεγαστική αποκατάσταση πυρόπληκτων στην περιοχή «Μάτι» και άλλες διατάξεις.» (Α' 239),
2. Την αρ. πρωτ. 24777/7-3-2023 ΚΥΑ με θέμα «Καθορισμός των όρων και προϋποθέσεων υλοποίησης του προγράμματος στεγαστική συνδρομής Κάλυψη» (ΦΕΚ Α' 1315),
3. Το π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (ΦΕΚ Α' 131)
4. Την από 03/08/2023 Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ του Υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας, του ΟΠΕΚΑ και των Δήμων Αμπελοκήπων-Μενεμένης, Δέλτα, Θέρμης, Θεσσαλονίκης, Καλαμαριάς, Κορδελιού-Ευόσμου, Λαγκαδά, Παύλου Μελά, Πυλαίας-Χορτιάτη και Ωραιοκάστρου,
5. Το αρ. πρωτ. 1432/14-10-2024 αίτημα της Αναπτυξιακής Μείζονος Αστικής Θεσσαλονίκης Α.Ε.,

#### **Η Υπουργός Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας στο πλαίσιο υλοποίησης του Προγράμματος «ΚΑΛΥΨΗ»**

**καλεί**

τους ιδιοκτήτες κατοικιών που βρίσκονται στα διοικητικά όρια των **Δήμων Αμπελοκήπων - Μενεμένης, Δέλτα, Θέρμης, Θεσσαλονίκης, Καλαμαριάς, Κορδελιού - Ευόσμου, Λαγκαδά, Παύλου Μελά, Πυλαίας - Χορτιάτη και Ωραιοκάστρου** και είχαν διατεθεί για τη στέγαση αιτούντων διεθνή προστασία στο πλαίσιο του προγράμματος «ESTIA II» της υπ' αρ. 13348/2.4.2020 κοινής απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Μετανάστευσης και Ασύλου (Β' 1199) και του προγράμματος «ESTIA 2021» της υπ' αρ. 270/2.2.2021 κοινής απόφασης των

Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Μετανάστευσης και Ασύλου (Β' 451), να υποβάλουν αίτηση συμμετοχής στο πρόγραμμα «ΚΑΛΥΨΗ» της υπό στοιχεία 24777/7-3-2023 ΚΥΑ.

Η αίτηση υποβάλλεται σε έντυπη μορφή στο πρωτόκολλο της Αναπτυξιακής Μείζονος Αστικής Θεσσαλονίκης Α.Ε. – Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης – ΜΑΘ ΑΕ ΑΟΤΑ, (ταχυδρομική διεύθυνση: Μανουσογιαννάκη 6, Θεσσαλονίκη 546 21, 8<sup>ος</sup> όροφος), ή σε ηλεκτρονική μορφή στο e-mail: [kalypsi@mdat.gr](mailto:kalypsi@mdat.gr), από την Παρασκευή 1<sup>η</sup> Νοεμβρίου 2024 έως την Τετάρτη 20 Νοεμβρίου 2024.

Οι ενδιαφερόμενοι ιδιοκτήτες θα μπορούν να απευθύνονται και στις υπηρεσίες του Δήμου όπου βρίσκεται το ακίνητο, για τη διαδικασία υποβολής της αίτησής τους.

Τα διαμερίσματα εντάσσονται στο Πρόγραμμα με απόφαση ένταξης του νομίμου εκπροσώπου του οικείου Δήμου, εφόσον πληρούν τα κριτήρια των προστατευόμενων διαμερισμάτων της Δ23/οικ.19061-1457/2016ΚΥΑ «Καθορισμός πλαισίου ελάχιστων προδιαγραφών για Δομές Παροχής Υπηρεσιών σε Αστέγους» (ΦΕΚ 1336, Β'), με την εξαίρεση των όσων προβλέπονται για την οικοσκευή αυτών.

Η υποβολή της αίτησης συνοδεύεται από:

α. Υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη, ότι το ακίνητο πληροί τα ως άνω κριτήρια, είναι έτοιμο προς χρήση και δεν φέρει πραγματικό ελάττωμα. Ο οικείος Δήμος δύναται δια μέσου των αρμόδιων υπηρεσιών του να προβαίνει σε δειγματοληπτικούς ελέγχους πριν την μίσθωση των ακινήτων.

β. Αντίγραφο ηλεκτρονικού μισθωτηρίου με τον Φορέα υλοποίησης του προγράμματος ΕΣΤΙΑ.

Σε περίπτωση ιδιοκτήτη που επιθυμεί να συμμετάσχει στο πρόγραμμα με περισσότερα του ενός ακίνητα, αρκεί η υποβολή μιας αίτησης, στην οποία θα περιλαμβάνονται τα στοιχεία όλων των ακινήτων.

**Πρότυπο του εντύπου της αίτησης συμμετοχής επισυνάπτεται ως αναπόσπαστο παράρτημα της παρούσας και βρίσκεται αναρτημένο σε μορφή αρχείου word στον ιστότοπο του Υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας, του ΟΠΕΚΑ, των οικείων Δήμων και της ΜΑΘ ΑΕ ΑΟΤΑ.**

Ως αποδεικτικό της εμπρόθεσμης κατάθεσης λαμβάνεται η ημερομηνία πρωτοκόλλησης στο πρωτόκολλο της ΜΑΘ ΑΕ ΑΟΤΑ ή η ημερομηνία σφραγίδας ταχυδρομείου ή αποδεικτικού ταχυμεταφοράς ή η ημερομηνία αποστολής της αίτησης με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (στο mail [kalypsi@mdat.gr](mailto:kalypsi@mdat.gr)).

Οι ενδιαφερόμενοι φέρουν την αποκλειστική ευθύνη για την εμπρόθεσμη κατάθεση της Αίτησης και την τήρηση των όρων της παρούσας.

**Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΣΥΝΟΧΗΣ  
ΚΑΙ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΣ**

**ΣΟΦΙΑ ΖΑΧΑΡΑΚΗ**

**ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:**

1. Δήμος Αμπελοκήπων-Μενεμένης
2. Δήμος Δέλτα
3. Δήμος Θέρμης
4. Δήμος Θεσσαλονίκης
5. Δήμος Καλαμαριάς
6. Δήμος Κορδελιού-Ευόσμου
7. Δήμος Λαγκαδά
8. Δήμος Παύλου Μελά
9. Δήμος Πυλαίας-Χορτιάτη
10. Δήμος Ωραιοκάστρου
11. Αναπτυξιακή Μείζονος Αστικής Θεσσαλονίκης – Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης – ΜΑΘ ΑΕ ΑΟΤΑ (ηλεκτρονική αποστολή: [kalypsi@mdat.gr](mailto:kalypsi@mdat.gr))
12. Οργανισμός Προνοιακών Επιδομάτων και Κοινωνικής Αλληλεγγύης (ΟΠΕΚΑ) Διαχειριστική Αρχή ΟΠΕΚΑ, Κ. Παλαμά 6-8, 11141, Αθήνα (ηλεκτρονική αποστολή: [p.antoniadou@da-opeka.gr](mailto:p.antoniadou@da-opeka.gr) )

**ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:**

1. Γραφείο Υπουργού Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας
2. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Δημογραφικής και Στεγαστικής Πολιτικής

**ΑΙΤΗΣΗ - ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ**  
**για τη συμμετοχή στο πρόγραμμα «ΚΑΛΥΨΗ»**  
(άρθρο 7 παρ. 2 της 24777/7-3-2023 ΚΥΑ)

ΠΡΟΣ <sup>(1)</sup> :	<b>ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΜΕΙΖΟΝΟΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε. -</b> <b>ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ</b>						
Ο - Η Όνομα:		Επώνυμο:					
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:							
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας:							
Ημερομηνία γέννησης:							
Τόπος Γέννησης:							
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:		Τηλ:					
Τόπος Κατοικίας:		Οδός:		Αρ.:		ΤΚ:	
Δ/ση Ηλεκτρ. Ταχυδρομείου (Email):							

**Με την παρούσα καταθέτω αίτηση συμμετοχής στο πρόγραμμα «ΚΑΛΥΨΗ» του Υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας, οι όροι και προϋποθέσεις του οποίου καθορίζονται στην αρ. 24777/7-3-2023 κοινή υπουργική απόφαση» (ΦΕΚ Α' 1315) και δηλώνω υπεύθυνα:**

- Τα στοιχεία του ακινήτου το οποίο επιθυμώ να ενταχθεί στο πρόγραμμα είναι τα ακόλουθα (αναπαράγεται για όσα ακίνητα απαιτηθεί):

Δήμος							
Οδός							
Αριθμός		T.K.					
Τετραγωνικά							
Αριθμός υπνοδωματίων							
Όροφος							
Ασανσέρ	ΝΑΙ		ΟΧΙ				
Θέρμανση	ΚΕΝΤΡΙΚΗ		ΑΥΤΟΝΟΜΗ		ΚΑΜΙΑ		
Κλιματισμός	ΝΑΙ		ΟΧΙ				
Πρόσβαση σε ΑμεΑ	ΝΑΙ		ΟΧΙ				

- Το ακίνητο είχε διατεθεί για τη στέγαση αιτούντων διεθνή προστασία στο πλαίσιο του προγράμματος «ΕΣΤΙΑ II» της υπ' αρ. 13348/2.4.2020 κοινής απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Μετανάστευσης και Ασύλου (ΦΕΚ Β'

1199) και του προγράμματος «ESTIA 2021» της υπ' αρ. 270/2.2.2021 κοινής απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Μετανάστευσης και Ασύλου (ΦΕΚ Β' 451). Προς απόδειξη τούτου, επισυνάπτω στην παρούσα αντίγραφο ηλεκτρονικού μισθωτηρίου με τον Φορέα υλοποίησης του προγράμματος.

- Το ακίνητο πληροί τα κριτήρια της Δ23/οικ.19061-1457 κυα «Καθορισμός πλαισίου ελάχιστων προδιαγραφών για Δομές Παροχής Υπηρεσιών σε Αστεγούς» (ΦΕΚ Β' 1336), με την εξαίρεση των όσων προβλέπονται για την οικοσκευή αυτών, είναι έτοιμο προς χρήση και δεν φέρει πραγματικό ελάττωμα.
- Έχω ενημερωθεί και συμφωνώ με τους όρους και τις προϋποθέσεις υλοποίησης του προγράμματος, όπως αυτοί καθορίζονται στην 24777/7-3-2023 κοινή υπουργική απόφαση του προγράμματος.

Ο/Η αιτών/ούσα