



Αναπτυξιακή
ΜΕΙΖΟΝΟΣ
ΑΣΤΙΚΗΣ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΕΤΟΣ ΙΔΡΥΣΗΣ 1994
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΜΕΙΖΟΝΟΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
Α.Μ.Α.Ε. 30634/62/Β/94/0065 - ΑΡΙΘΜ. ΓΕΜΗ 58080704000
ΑΦΜ 094410584 - ΔΟΥ ΦΑΕ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ - ΑΡ.ΜΗ.ΕΠ.ΟΤΑ: 23

Θεσσαλονίκη, 14/2/2024
Αρ. Πρωτ.: 187

ΠΡΟΣ: ΠΙΝΑΚΑ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

για την παροχή υπηρεσιών με τίτλο: «**σχεδιασμός, ανάπτυξη, τεχνική και γραφιστική υποστήριξη, καθώς και φιλοξενία της Ιστοσελίδας**», που προτίθεται να αναθέσει η ΜΑΘ ΑΕ-ΑΟΤΑ, στο πλαίσιο του Έργου με τίτλο “**Support to the operationalisation of a Social Rental Agency in Thessaloniki to generate and provide affordable and social housing to vulnerable groups**”/FOSI”, που έχει ως στόχο την υποστήριξη του Φορέα Κοινωνικής Μίσθωσης.

Η ΜΑΘ ΑΕ ΑΟΤΑ, έχοντας υπόψη:

- τον Ν. 4412/2016 (Α’ 147), “Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως ισχύει και συγκεκριμένα τα άρθρα 116,118,120
- το Καταστατικό της ΜΑΘ ΑΕ ΑΟΤΑ
- τον Κανονισμό Εσωτερικών Υπηρεσιών της ΜΑΘ ΑΕ ΑΟΤΑ
- Την από 06.07.2021 σύμβαση μεταξύ του Open Society Foundations (OSF) και της ΜΑΘ ΑΕ ΑΟΤΑ για την υλοποίηση του έργου «Support to the operationalization of a Social Rental Agency in Thessaloniki in order to provide affordable and social housing to vulnerable groups».
- την υπ’ αρ. 10 απόφαση της 2^{ης} Συνεδρίασης/05-02-2024 του Διοικητικού Συμβουλίου της ΜΑΘ ΑΕ ΑΟΤΑ σχετικά με την έγκριση της ανωτέρω δαπάνης.
- το Τεύχος Τεχνικών Προδιαγραφών που την συνοδεύει.

Προσκαλεί

Τους ενδιαφερόμενους να υποβάλουν οικονομική προσφορά για την ανάθεση των υπηρεσιών με τίτλο: «**σχεδιασμός, ανάπτυξη, τεχνική και γραφιστική υποστήριξη, καθώς και φιλοξενία της Ιστοσελίδας**», που προτίθεται να αναθέσει η ΜΑΘ ΑΕ-ΑΟΤΑ, στο πλαίσιο του Έργου με τίτλο “Support to the operationalisation of a Social Rental Agency in Thessaloniki to generate and provide affordable and social housing to vulnerable groups”/FOSI”, με κωδικό CPV: 72413000-8 Υπηρεσίες σχεδιασμού τοποθεσιών Παγκόσμιου Ιστού (WWW), 72415000-2 Υπηρεσίες φιλοξενίας τοποθεσιών Παγκόσμιου Ιστού (WWW), 72212224-5 Υπηρεσίες ανάπτυξης λογισμικού επεξεργασίας ιστοσελίδων, 79822500-7 Υπηρεσίες γραφικού σχεδιασμού.

Το έργο “Support to the operationalisation of a Social Rental Agency in Thessaloniki to generate and provide affordable and social housing to vulnerable groups”/FOSI” έχει ως στόχο την υποστήριξη του Φορέα Κοινωνικής Μίσθωσης που έχει συστηθεί στην ΜΑΘ ΑΕ ΑΟΤΑ με σκοπό τη δημιουργία και διαχείριση οικονομικά προσιτής και κοινωνικής κατοικίας προς όφελος των ευάλωτων ομάδων. Το έργο αυτό συμβάλει στη λειτουργία του Φορέα μέσω της κάλυψης μισθοδοσιών λόγω παράτασης του έργου. Οι υπηρεσίες συμπεριλαμβάνουν μεταξύ άλλων τον σχεδιασμό, ανάπτυξη και τεχνική & γραφιστική υποστήριξη, φιλοξενία της Ιστοσελίδας του “Housing Thessaloniki”.

Στο παραπάνω έργο, η ΜΑΘ ΑΕ ΑΟΤΑ έχει σκοπό να αναπτύξει καμπάνια ευαισθητοποίησης με τη χρήση ιστοσελίδας “Housing Thessaloniki” για την ενημέρωση διαδικτυακά. Αντικείμενο Υπηρεσιών: Στο πλαίσιο της ανάθεσης, ο Ανάδοχος θα παρέχει τις παρακάτω υπηρεσίες:

1) Εργαστήριο Creative Brief

2) Σχεδιασμός Ιστοσελίδας

3) Ανάπτυξη-Προγραμματισμός Ιστοσελίδας

4) Εκπαίδευση Διαχειριστών Ιστοσελίδας

5) Τεχνική Υποστήριξη Ιστοσελίδας το πρώτο έτος

6) Φιλοξενία και Όνομα Χώρου ανά έτος

Η εκτιμώμενη αξία των υπηρεσιών ανέρχεται στο ποσό των **τεσσάρων χιλιάδων ευρώ (4.000,00 €), πλέον ΦΠΑ (24%), ποσού εννιακοσίων εξήντα ευρώ (960,00€), ήτοι συνολικού ποσού τεσσάρων χιλιάδων εννιακοσίων εξήντα ευρώ (4.960,00€)**, συμπεριλαμβανομένων όλων των κατά νόμο φόρων, κρατήσεων και επιβαρύνσεων.

Κριτήριο αξιολόγησης είναι η χαμηλότερη τιμή, η προσφορά πρέπει να πληροί στο σύνολο του αντικειμένου των υπηρεσιών του τίτλου και η συνολική δαπάνη της δεν πρέπει να υπερβαίνει το ποσό των 4.000 € (πλέον Φ.Π.Α. 24%).

Διάρκεια του έργου

Η διάρκεια υλοποίησης του έργου του Αναδόχου θα είναι **12 μήνες** από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

Το χρονοδιάγραμμα εργασιών, ο τρόπος εκτέλεσης και παραλαβής του έργου, ο τρόπος πληρωμής του αναδόχου και η συγγραφή υποχρεώσεων, αναφέρονται στο τεύχος τεχνικών προδιαγραφών που συνοδεύει την παρούσα και θα αναφέρονται αναλυτικά στην Σύμβαση Παροχής Υπηρεσιών που θα υπογραφεί μεταξύ ΜΑΘ ΑΕ ΑΟΤΑ και Αναδόχου.

Υποβολή προσφορών

Ο υποψήφιος ανάδοχος θα πρέπει να υποβάλει σε κλειστό και σφραγισμένο Φάκελο, με την ένδειξη «Υποβολή Προσφοράς προς τη ΜΑΘ ΑΕ ΑΟΤΑ, για την με αρ. πρωτ. 187/14-2-2024 Πρόκληση», τα κάτωθι:

- το έντυπο Οικονομικής Προσφοράς που επισυνάπτεται, συμπληρωμένο, υπογεγραμμένο και σφραγισμένο,
- την Αίτηση εκδήλωσης ενδιαφέροντος που επισυνάπτεται επίσης,
- Υπεύθυνη Δήλωση με ημερομηνία εντός των τελευταίων δεκαπέντε (15) ημερών πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφοράς, υπογεγραμμένη από τον ίδιο τον Προσφέροντα ή

τον/τους νόμιμο/ους εκπρόσωπο/ους εάν πρόκειται για νομικό πρόσωπο, με την οποία θα δηλώνεται ότι:

- (α) αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα το σύνολο των όρων της παρούσας Πρόσκλησης,
- (β) Δεν έχει εκδοθεί σε βάρος του αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για συμμετοχή του σε εγκληματική οργάνωση, ή για την τέλεση ως αυτουργού ή συνεργού των εγκλημάτων της δωροδοκίας, της απάτης, της νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες, τρομοκρατικών εγκλημάτων ή εγκλημάτων συνδεδεμένων με τρομοκρατικές δραστηριότητες, παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων,
- (γ) Δεν υπάρχει καταδίκη βάσει απόφασης που έχει ισχύ δεδικασμένου για αδίκημα σχετικό με την επαγγελματική διαγωγή του, για τέλεση σοβαρού επαγγελματικού παραπτώματος, το οποίο η εταιρεία δύναται να διαπιστώσει με οποιοδήποτε τρόπο,
- (δ) Δεν υπάρχει ανάκληση της άδειας άσκησης επαγγέλματός του, δε βρίσκεται σε κατάσταση πτώχευσης, εκκαθάρισης, παύσης εργασιών, πτωχευτικού συμβιβασμού ή δικαστικής συμπαράστασης, εξυγίανσης, αναγκαστικής διαχείρισης από εκκαθαριστή ή δικαστήριο και δεν τελεί σε ανάλογη κατάσταση, βάσει του δικαίου της χώρας εγκατάστασης,
- (ε) Δεν έχει κινηθεί σε βάρος του διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση, εκκαθάριση, αναγκαστική διαχείριση, πτωχευτικό συμβιβασμό, θέσης σε δικαστική συμπαράσταση ή οποιαδήποτε άλλη παρόμοια διαδικασία,
- (στ) Δεν έχει συνάψει συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού,
- (ζ) Δεν έχει υποπέσει σε σοβαρή ή επαναλαμβανόμενη πλημμέλεια κατά την εκτέλεση ουσιώδους απαίτησης στο πλαίσιο προηγούμενης δημόσιας σύμβασης, που είχε ως συνέπεια την πρόωρη καταγγελία της, την καταβολή αποζημίωσης ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις,
- (η) Δεν έχει κριθεί ένοχος ψευδών δηλώσεων κατά την παροχή πληροφοριών που απαιτούνται για την εξακρίβωση της απουσίας των λόγων αποκλεισμού ή την πλήρωση των κριτηρίων επιλογής σε διαδικασία ανάθεσης δημόσιας σύμβασης,
- (θ) Δεν έχει διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα που θέτει εν αμφιβόλω την ακεραιότητά του,
- (ι) Σε περίπτωση που του ανατεθεί το Έργο δεσμεύεται να προσέλθει για την υπογραφή της σύμβασης εντός δέκα (10) ημερολογιακών ημερών από την κοινοποίηση σε αυτόν της σχετικής απόφασης, προσκομίζοντας τα αποδεικτικά μέσα που προβλέπονται στο άρθρο 80 Ν. 4412/2016,
- (ια) Τα στοιχεία που αναφέρονται στην προσφορά είναι αληθή και ακριβή.

- Γενικό Πιστοποιητικό από την αρμόδια υπηρεσία ΓΕΜΗ.
- Πιστοποιητικό Ισχύουσας Εκπροσώπησης από την αρμόδια υπηρεσία ΓΕΜΗ.

Ο φάκελος θα πρέπει να παραδοθεί αυτοπροσώπως ή ταχυδρομικά (με συστημένη επιστολή) ή μέσω εταιρίας ταχυμεταφορών (courier), ή μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στη διεύθυνση info@mdat.gr, εντός αποκλειστικής προθεσμίας πέντε (5) ημερών, που αρχίζει από την επομένη της δημοσιοποίησης της παρούσας στο Κ.Η.Μ.Δ.Η.Σ. και στην επίσημη ιστοσελίδα της εταιρείας (www.mdat.gr), και **έως την Δευτέρα 19/2/2024 και ώρα 14:00, στα γραφεία επί της οδού Μανουσogιαννάκη αριθμός 6, 8ος όροφος.** (ή μέχρι την ίδια ημέρα και ώρα μέσω ηλεκτρονικής αλληλογραφία στο info@mdat.gr).

Η ημερομηνία υποβολής του φακέλου προσφοράς αποδεικνύεται μόνο από το πρωτόκολλο εισερχόμενων της ΜΑΘ ΑΕ ΑΟΤΑ. Περισσότερες πληροφορίες παρέχονται τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, στο τηλέφωνο 2313 317349, κα Πάολα Σερεμέτη.

Σημειώνεται ότι δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά (άρθρο 120 παρ. 3α του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 53 του Ν.4782/2021).

Προσφορές που δεν θα περιλαμβάνουν τα ως άνω και δεν θα προσκομιστούν έως την ως άνω προβλεπόμενη ημέρα και ώρα θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Οι προσφορές προκειμένου να γίνουν αποδεκτές πρέπει να έχουν συνταχθεί στην Ελληνική γλώσσα και σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο παρόν.

Συνημμένα:

- A) Τεύχος Τεχνικών Προδιαγραφών
- B) Αίτηση εκδήλωσης ενδιαφέροντος
- Γ) Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς

**Ο Πρόεδρος
της ΜΑΘ ΑΕ ΑΟΤΑ (ΚΑΚ 4018441)**

Βασίλειος Διαμαντάκης

Πίνακας Αποδεκτών

1. Slab Design Studio
info@slab.design
κος Νικόλαος Γιούρης
2. Backpacker
george@backpacker.gr
κος Γεώργιος Τριανταφυλλάκος
3. Climax
vangelisoik@gmail.com
κος Βαγγέλης Οικονόμου
4. ΡΟΖΑ ΕΔΙΑΡΟΓΛΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε
BUTTERFLY COMMUNICATION
Roza.ed@gmail.com