



Αναπτυξιακή
ΜΕΙΖΟΝΟΣ
ΑΣΤΙΚΗΣ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΕΤΟΣ ΙΔΡΥΣΗΣ 1994

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΜΕΙΖΟΝΟΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε. –
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΒΑΣΙΛΕΩΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ Α' 1, 546 36 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

Α.Μ.Α.Ε. 30634/62/Β/94/0065 - ΑΡΙΘΜ. ΓΕΜΗ 58080704000
ΑΦΜ 094410584 - ΔΟΥ ΦΑΕ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ - ΑΡ.ΜΗ.ΕΠ.ΟΤΑ: 23

Προς: Πίνακα Αποδεκτών

Θεσσαλονίκη, 18/8/2021

Αρ. Πρωτ.: 752

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Για την ανάθεση των υπηρεσιών με τίτλο: **«Παροχή Υπηρεσιών σύνταξης επιχειρησιακού σχεδίου και σχεδίου λειτουργίας του Φορέα Παροχής Κοινωνικής και Οικονομικά Προσιτής Κατοικίας»** για την υποστήριξη της Διεύθυνσης Κοινωνικής Ανθεκτικότητας και Ένταξης που προτίθεται να αναθέσει η ΜΑΘ ΑΕ ΑΟΤΑ, στο πλαίσιο του Έργου με τίτλο **«Affordable Housing 4 All»**.

Η ΜΑΘ ΑΕ ΑΟΤΑ, έχοντας υπόψη:

- τον Ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» και συγκεκριμένα τα άρθρα 116, 118, 120
- τον Κανονισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας της ΜΑΘ ΑΕ ΑΟΤΑ
- την απόφαση υπ' αρ. 5 της 4^{ης}/11.02.2021 Συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου της ΜΑΘ ΑΕ ΑΟΤΑ
- την τροποποίηση των όρων της Πρόσκλησης Υποβολής Προσφορών και του Τεύχους Τεχνικών Προδιαγραφών για την ανάθεση των υπηρεσιών αυτών με την απόφαση υπ' αρ. 5 της 4^{ης}/04.08.2021 Συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου της ΜΑΘ ΑΕ ΑΟΤΑ
- την από 19/02/2021 Σύμβαση Συνεργασίας για το έργο του τίτλου με τον χρηματοδότη φορέα Heinrich Böll Stiftung
- το Τεύχος Τεχνικών Προδιαγραφών που την συνοδεύει.

Προσκαλεί

Κάθε ενδιαφερόμενο (με βάση τον πίνακα αποδεκτών) να υποβάλει οικονομική προσφορά για την ανάθεση των υπηρεσιών με τίτλο **«Παροχή Υπηρεσιών σύνταξης επιχειρησιακού σχεδίου και σχεδίου λειτουργίας του Φορέα Παροχής Κοινωνικής και Οικονομικά Προσιτής Κατοικίας»**, για την υποστήριξη της Διεύθυνσης Κοινωνικής Ανθεκτικότητας και Ένταξης που προτίθεται να αναθέσει η ΜΑΘ ΑΕ ΑΟΤΑ, στο πλαίσιο του Έργου με τίτλο **«AffordableHousing4All»** με κωδικό CPV: 79410000-1 – Υπηρεσίες παροχής επιχειρηματικών συμβουλών και συμβουλών σε θέματα διαχείρισης.

Η εκτιμώμενη αξία των υπηρεσιών ανέρχεται στο ποσό των τριών χιλιάδων οκτακοσίων εβδομήντα ένα ευρώ (3.871,00 €) Ευρώ (μη περιλαμβανομένου ΦΠΑ), ήτοι ποσού τεσσάρων χιλιάδων οκτακοσίων ευρώ (4.800,00 €) με ΦΠΑ.

Κριτήριο αξιολόγησης είναι **η χαμηλότερη τιμή προσφοράς**.

Το χρονοδιάγραμμα εργασιών, ο τρόπος εκτέλεσης και παραλαβής του έργου, ο τρόπος πληρωμής του αναδόχου και η συγγραφή υποχρεώσεων, αναφέρονται στο συνημμένο τεύχος Τεχνικών Προδιαγραφών της πρόσκλησης.

Αντικείμενο Υπηρεσίας

Στο πλαίσιο του έργου, ο ανάδοχος θα παράσχει στη ΜΑΘ ΑΕ ΑΟΤΑ τις υπηρεσίες του, όπως αυτές αναφέρονται στο συνημμένο Τεύχος Τεχνικών Προδιαγραφών, σε στενή συνεργασία με την Συντονίστρια του έργου, στελέχους της Δ/νσης Κοινωνικής Ανθεκτικότητας και Ένταξης της ΜΑΘ ΑΕ ΑΟΤΑ.

Συνοπτικά, οι υπηρεσίες αφορούν στα εξής:

- Σύνταξη επιχειρηματικού σχεδίου του Φορέα Παροχής Κοινωνικής και Οικονομικά Προσιτής Κατοικίας
- Σύνταξη σχεδίου λειτουργίας του Φορέα Παροχής Κοινωνικής και Οικονομικά Προσιτής Κατοικίας

Διάρκεια του έργου

Εξήντα (60) ημέρες από την υπογραφή της, με πιθανή παράταση άνευ επιπλέον οικονομικού αντικειμένου ή αμοιβής, μέχρι την ολοκλήρωση των παραδοτέων και τις πιθανές διορθώσεις που θα προκύψουν από την Συντονίστρια του έργου και του Heinrich Böll Stiftung.

Υποβολή προσφορών

Ο υποψήφιος ανάδοχος θα πρέπει να υποβάλει σε κλειστό και σφραγισμένο Φάκελο, με την ένδειξη: **«Υποβολή Προσφοράς προς τη ΜΑΘ ΑΕ ΑΟΤΑ, για την με αρ. πρωτ. 752/18-08-2021 Πρόκληση»**, το έντυπο Οικονομικής Προσφοράς που επισυνάπτεται, συμπληρωμένο, υπογεγραμμένο και σφραγισμένο, μαζί με τεχνικά φυλλάδια του προτεινόμενου εξοπλισμού, αυτοπροσώπως ή ταχυδρομικά (με συστημένη επιστολή) ή μέσω εταιρίας ταχυμεταφορών (courier), συνοδευόμενο από την Αίτηση εκδήλωσης ενδιαφέροντος που επισυνάπτεται επίσης, εντός αποκλειστικής προθεσμίας, που αρχίζει από την ημέρα της δημοσιοποίησης της παρούσας και έως την **25/8/2021 και ώρα 15:00** στα γραφεία της ΜΑΘ ΑΕ ΑΟΤΑ, επί της οδού Β. Γεωργίου Α' αριθμός 1, 1ος όροφος, γραφείο 104Α. **Η ημερομηνία υποβολής του φακέλου προσφοράς αποδεικνύεται μόνο από το πρωτόκολλο εισερχόμενων της ΜΑΘ ΑΕ ΑΟΤΑ.** Περισσότερες πληροφορίες παρέχονται τις εργάσιμες ημέρες και ώρες στο τηλέφωνο της Εταιρίας (2313317712- 2313317433, πληρ. Μερίτς Οζγκούνες).

Η Τελική Αξιολόγηση-κατάταξη των υποψηφίων για την τελική επιλογή θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τον Κανονισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας (ΚΕΥ) της ΜΑΘ ΑΕ ΑΟΤΑ λαμβάνοντας υπόψη το **κριτήριο της χαμηλότερης τιμής προσφοράς**.

Σημειώνεται ότι δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά (άρθρο 120 παρ. 3α του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 53 του Ν.4782/2021).

Προσφορές που δεν θα περιλαμβάνουν τα ως άνω και δεν θα προσκομιστούν έως την ως άνω προβλεπόμενη ημέρα και ώρα θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Οι προσφορές προκειμένου να γίνουν αποδεκτές πρέπει να έχουν συνταχθεί στην Ελληνική γλώσσα και σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο παρόν.

Συνημμένα:

- Α) Τεύχος Τεχνικών Προδιαγραφών
- Β) Αίτηση εκδήλωσης ενδιαφέροντος
- Γ) Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς

Η Διευθύνουσα Σύμβουλος
της ΜΑΘ ΑΕ ΑΟΤΑ

Αγγελική Κανούλα

Πίνακας Αποδεκτών:

1. Δήμητρα Σιατίτσα dimisiat@gmail.com
2. Παναγιώτης Χατζηπροκοπίου pmchatzi@plandevel.auth.gr
3. Νικόλαος Βράντσης nikvrantsis@gmail.com